

【フラット35】長期固定金利型住宅ローン(機構買取型) 事前審査申込書

お申込日 平成 年 月 日

全宅住宅ローン株式会社 御中

- 私(連帯債務の場合は、特に断りのない限り連帯債務者全員を言います。以下同じ。)は、自ら居住するため(親族居住のための住宅にあっては、親族の居住の用に供するため)に建設又は購入する住宅の所要資金として、貴社の融資に関する資格、条件、手続を了承して、下記のとおり借入れの事前審査の申込をします。
- 私は、本事前審査申込における審査結果はあくまで事前審査におけるものであり、融資予約や融資契約ではないことを了承します。また正式申込時に、正式申込書とこの事前審査申込の記入事項に相違・変更があった場合、貴社の審査によって、事前審査での承認金額や借入金額の希望に添えない可能性があることを了承します。
- 私は、貴社の「個人情報の取扱いに関する同意書」及び独立行政法人住宅金融支援機構の「長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)事前審査申込書(その2)」の内容を確認し、同意します。
- この事前審査申込が提携・紹介会社を経由してなされた場合、審査結果について提携・紹介会社に通知することに同意します。
- 私は、この事前審査の結果、貴社から別途正式な申込手続きの依頼があった場合、別途正式な申込手続きを行うことに同意します。

お申込人	お名前(自署)		フリガナ (姓) (名)		ご住所 〒(-)		
	年齢	歳	生年月日	□昭和 □平成 年 月 日			
	性別	男・女	国籍	□日本国籍 □外国籍			
	勤務先名	□(株) フリガナ □(有) □その他	職業	□自営業 □公務員 □農林漁業主 □会社員 □短期社員 □派遣社員 □パート・アルバイト □年金受給者 □その他			
	勤務先電話番号	-	業種	□農林漁業 □鉱業 □建設業 □製造業 □電気・ガス・熱供給・水道業 □運輸業 □情報通信業 □卸売・小売業 □飲食業 □金融業 □保険業 □不動産業 □サービス業 □公務 □その他			
	就職年月	□昭和 □平成 年 月	現在、出向等されていますか?	□はい □いいえ		出向元・派遣元	出向元・派遣元電話番号

連帯債務者	お申込人との関係		□配偶者 □婚約者 □親 □子 □その他		理由		□親子リレー返済 □収入合算 □その他					
	お名前(自署)		フリガナ (姓) (名)		ご住所		〒(-)					
	年齢	歳	生年月日	□昭和 □平成 年 月 日	ご連絡先	ご自宅	-	-				
	性別	男・女	国籍	□日本国籍 □外国籍	携帯電話番号	-	-	-				
	勤務先名	□(株) フリガナ □(有) □その他	職業	□自営業 □公務員 □農林漁業主 □会社員 □短期社員 □派遣社員 □パート・アルバイト □年金受給者 □その他	業種	□農林漁業 □鉱業 □建設業 □製造業 □電気・ガス・熱供給・水道業 □運輸業 □情報通信業 □卸売・小売業 □飲食業 □金融業 □保険業 □不動産業 □サービス業 □公務 □その他	現在、出向等されていますか?	□はい □いいえ	出向元・派遣元	出向元・派遣元電話番号	-	-

※収入金額を記入してください。ただし給与・年金以外の場合は、所得金額を記入してください。

ご本人	前年 年収	円	前年の 収入種類	□給与収入のみ	連帯 債務者	前年 年収	円	収入合算額	円
	前々年 年収	円		□給与収入のみ以外		前々年 年収	円		

※売電収入については当社HP「各種届出書式ダウンロード/ 該当する場合に提出していただく書類関係のNo.28」を参照願います。

売電収入合算希望	□あり □なし	発電出力(予定)	KW
----------	---------	----------	----

※転職があった場合に記載してください。

ご本人	会社名	勤務期間	仕事の内容
	現在の会社	平成 年 月 日 ~	
連帯債務者	会社名	勤務期間	仕事の内容
	現在の会社	平成 年 月 日 ~	

現在住宅	住宅種類	□親族の家に居住 □持ち家 □公営住宅 □機構(公団)・公社等賃貸住宅 □民間木造アパート □民間借家 □借間下宿 □社宅・官舎			
	住宅を必要とする理由	□住宅が古い □住宅が狭い □結婚 □世帯を分ける □環境が悪い □家賃が高い □立ち退き要求 □通勤・通学に不便 □その他			
取得不動産	取得予定建物	□建物新築資金(土地融資なし・土地融資あり) □新築購入(建売・マンション) □中古購入(戸建・マンション)			
	所在地	現住所と同じ	フリガナ 住居表示〒(-)	マンション名	部屋番号
		異なる	→	都・道 府・県	
	敷地の権利	所有権・普通借地・定期借地・使用貸借・その他			
	敷地面積(実測)	m ²	土地の購入(予定)時期	平成 年 月 日	
	床面積	住宅部分 m ² 非住宅部分 m ²	建物建築(予定)日	平成 年 月 日	
居住区分	□本人居住 □セカンドハウス □親族居住用(親入居型・子入居型)				
今回取得する物件への入居予定家族 人 家族構成 □夫婦のみ □夫婦と子供 □夫婦と親 □夫婦と子供と親 □単身者 □その他					

担保物件情報	担保提供者数	1	担保提供者	お申込人の関係	1	担保提供者	お申込人の関係	2		
	1. 建物のみ 2. 土地のみ 3. 建物及び土地	おなまえ 連帯債務者と同じ 異なる →	フリガナ (姓) (名)	生年月日	大正 昭和 平成 年 月 日	住所	〒 -	生年月日	大正 昭和 平成 年 月 日	住所

工事請負(予定)事業者 購入する場合は売主	(株)・(有) その他	住所	〒(-)	TEL	-	-
販売代理業者 (仲介業者)	(株)・(有) その他	住所	〒(-)	TEL	-	-

実行予定希望月	平成 年 月	返済方法	□元利均等 □元金均等	金利タイプ	□Aタイプ □Bタイプ
---------	--------	------	----------------	-------	----------------

資金計画	所要資金	建設費・購入価額	土地取得費	合計	
		万円	万円	万円	
	今回の借入内容	借入希望額		返済期間	年間返済額の1/12
		住宅	万円	年	円
		土地	万円		
	合計	万円			
その他の借入希望額 ※(1)	万円	年	円		
手持金	万円				
住宅新築後も返済を要する土地取得費の借入金	万円	年	円		
合計	万円				

※(1)アプラス1割部分の融資希望額の場合、その他の借入希望欄に金額を記載してください。

団信	□普通団信加入	
	□夫婦連生団信加入	
	□三大疾病団信加入	
	□加入しない	
アプラスローン希望	□有 □無	
借入種類	借入希望額	返済期間
1割融資分	万円	年
諸費用分	万円	
合計	万円	
全宅つなぎ融資希望	□有 □無	
税金未納	□有 □無	

既存借入金明細	借入先	借入金用途	事業性資金 ※(2)	契約日	当初借入額	現在残高	年間返済額の1/12	完済(予定)
	本人・連帯債務者		□	年 月 日	万円	万円	円	(有)・(無)
	本人・連帯債務者		□	年 月 日	万円	万円	円	(有)・(無)
	本人・連帯債務者		□	年 月 日	万円	万円	円	(有)・(無)
	本人・連帯債務者		□	年 月 日	万円	万円	円	(有)・(無)
	本人・連帯債務者	住宅購入		□	年 月 日	万円	万円	円
合計					万円	万円	円	

※(2)事業性資金の場合、事業性資金欄にチェックしてください。

※ご注意:この「事前審査申込書」と「長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)事前審査申込書(その2)」の原本は、FAX送信後必ず当社へ送付願います。

当社使用欄	個人信用 情報機関	照会日付	平成 年 月 日	担当者	印	権限者	印
-------	--------------	------	----------	-----	---	-----	---

【フラット35】長期固定金利型住宅ローン(機構買取型) 事前審査申込書

お申込日 平成 〇〇年 〇〇月 〇〇日

全宅住宅ローン株式会社 御中

- 私(連帯債務の場合は、特に断りのない限り連帯債務者全員を言います。以下同じ。)は、自ら居住するため(親族居住のための住宅にあっては、親族の居住の用に供するため)に建設又は購入する住宅の所要資金として、貴社の融資に関する資格、条件、手続を了承して、下記のとおり借入れの事前審査の申込をします。
- 私は、本事前審査申込における審査結果はあくまで事前審査におけるものであり、融資予約や融資契約ではないことを了承します。また正式申込時に、正式申込書とこの事前審査申込の記入事項に相違・変更があった場合、貴社の審査によって、事前審査での承認金額や借入金額の希望に添えない可能性があることを了承します。
- 私は、貴社の「個人情報の取扱いに関する同意書」及び独立行政法人住宅金融支援機構の「長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)事前審査申込書(その2)」の内容を確認し、同意します。
- この事前審査申込が提携・紹介会社を経由してなされた場合、審査結果について提携・紹介会社に通知することに同意します。
- 私は、この事前審査の結果、貴社から別途正式な申込手続きの依頼があった場合、別途正式な申込手続きを行うことに同意します。

お名前(自署)		フリガナ ゼン タク	(姓)	タロウ	(名)	ご住所		フリガナ トウキョウトチヨダクソトカンダ	〒(〇〇〇-〇〇〇〇)
年齢		〇〇歳	生年月日	<input checked="" type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成	〇〇年〇〇月〇〇日	ご自宅		〇〇〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇	
性別		<input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	国籍	<input checked="" type="checkbox"/> 日本国籍 <input type="checkbox"/> 外国籍		ご連絡先		携帯電話	
勤務先名		<input checked="" type="checkbox"/> (株) <input type="checkbox"/> (有) <input type="checkbox"/> その他	フリガナ	〇〇ショウジ		職業		<input type="checkbox"/> 自営業 <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 農林漁業主 <input checked="" type="checkbox"/> 会社員 <input type="checkbox"/> 短期社員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> パート・アルバイト <input type="checkbox"/> 年金受給者 <input type="checkbox"/> その他	
勤務先電話番号		〇〇〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇		業種		<input type="checkbox"/> 農林漁業 <input type="checkbox"/> 鉱業 <input type="checkbox"/> 建設業 <input type="checkbox"/> 製造業 <input type="checkbox"/> 電気・ガス・熱供給・水道業 <input type="checkbox"/> 運輸業 <input type="checkbox"/> 情報通信業 <input checked="" type="checkbox"/> 卸売・小売業 <input type="checkbox"/> 飲食業 <input type="checkbox"/> 金融業 <input type="checkbox"/> 保険業 <input type="checkbox"/> 不動産業 <input type="checkbox"/> サービス業 <input type="checkbox"/> 公務 <input type="checkbox"/> その他			
就職年月		<input type="checkbox"/> 昭和 <input checked="" type="checkbox"/> 平成		〇〇年 〇〇月		現在、出向等されていますか?		<input type="checkbox"/> はい <input checked="" type="checkbox"/> いいえ 出向元・派遣元	
						出向元・派遣元電話番号		- -	

お申込人との関係		<input checked="" type="checkbox"/> 配偶者 <input type="checkbox"/> 婚約者 <input type="checkbox"/> 親 <input type="checkbox"/> 子 <input type="checkbox"/> その他		理由		<input type="checkbox"/> 親子リレー返済 <input checked="" type="checkbox"/> 収入合算 <input type="checkbox"/> その他	
お名前(自署)		フリガナ ゼン タク	(姓)	ハナコ	(名)	ご住所	
年齢		〇〇歳	生年月日	<input type="checkbox"/> 昭和 <input checked="" type="checkbox"/> 平成	〇〇年〇〇月〇〇日	ご自宅	
性別		男 <input checked="" type="checkbox"/> 女	国籍	<input checked="" type="checkbox"/> 日本国籍 <input type="checkbox"/> 外国籍		ご連絡先	
勤務先名		<input checked="" type="checkbox"/> (株) <input type="checkbox"/> (有) <input type="checkbox"/> その他	フリガナ	〇〇コウギョウ		職業	
勤務先電話番号		〇〇〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇		業種		<input type="checkbox"/> 農林漁業 <input type="checkbox"/> 鉱業 <input type="checkbox"/> 建設業 <input checked="" type="checkbox"/> 製造業 <input type="checkbox"/> 電気・ガス・熱供給・水道業 <input type="checkbox"/> 運輸業 <input type="checkbox"/> 情報通信業 <input type="checkbox"/> 卸売・小売業 <input type="checkbox"/> 飲食業 <input type="checkbox"/> 金融業 <input type="checkbox"/> 保険業 <input type="checkbox"/> 不動産業 <input type="checkbox"/> サービス業 <input type="checkbox"/> 公務 <input type="checkbox"/> その他	
就職年月		<input type="checkbox"/> 昭和 <input checked="" type="checkbox"/> 平成		〇〇年 〇〇月		現在、出向等されていますか?	
		<input checked="" type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ		出向元・派遣元		〇〇 スタッフ	
						出向元・派遣元電話番号	
						〇〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇	

※収入金額を記入してください。ただし給与・年金以外の場合は、所得金額を記入してください。

ご本人	前年	年収	5,400,000 円	前年の収入種類	<input checked="" type="checkbox"/> 給与収入のみ	連帯債務者	前年	年収	1,287,654 円	収入合算額	1,287,654 円
	前々年	年収	4,800,000 円				前々年	年収	1,238,765 円		

※売電収入については当社HP「各種届出書式ダウンロード/ 該当する場合に提出していただく書類関係のNo.28」を参照願います。

売電収入合算希望	<input checked="" type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	発電出力(予定)	10 KW
----------	--	----------	-------

※転職があった場合に記載してください。

ご本人	会社名	勤務期間	仕事の内容
	現在の会社	平成〇〇年〇〇月〇〇日 ~	衣料品売場のフロアマネージャー
連帯債務者	〇〇物産(株)	平成〇〇年〇〇月〇〇日 ~ 平成〇〇年〇〇月〇〇日	食料品のルートセールス
	現在の会社	平成〇〇年〇〇月〇〇日 ~	〇〇製品の検査
		平成 年 月 日 ~ 平成 年 月 日	

現在住宅	住宅種類	<input type="checkbox"/> 親族の家に居住 <input checked="" type="checkbox"/> 持ち家 <input type="checkbox"/> 公営住宅 <input type="checkbox"/> 機構(公団)・公社等賃貸住宅 <input type="checkbox"/> 民間木造アパート <input type="checkbox"/> 民間借家 <input type="checkbox"/> 借間下宿 <input type="checkbox"/> 社宅・官舎			
	住宅を必要とする理由	<input type="checkbox"/> 住宅が古い <input checked="" type="checkbox"/> 住宅が狭い <input type="checkbox"/> 結婚 <input type="checkbox"/> 世帯を分ける <input type="checkbox"/> 環境が悪い <input type="checkbox"/> 家賃が高い <input type="checkbox"/> 立ち退き要求 <input type="checkbox"/> 通勤・通学に不便 <input type="checkbox"/> その他			
取得不動産	取得予定建物	<input type="checkbox"/> 建物新築資金(土地融資なし・土地融資あり) <input checked="" type="checkbox"/> 新築購入(建売 マンション) <input type="checkbox"/> 中古購入(戸建・マンション)			
	所在地	現住所と同じ	フリガナ	サイタマケン	
		異なる	〒(〇〇〇-〇〇〇〇)	マンション名	
			異なる	→	埼玉県 〇〇市〇〇町〇〇-〇〇-〇〇
	敷地の権利		所有権・普通借地・定期借地・使用貸借・その他		
	敷地面積(実測)		180 m ²	土地の購入(予定)時期	平成〇〇年〇〇月〇〇日
床面積		住宅部分 123.45 m ² 非住宅部分 m ²	建物建築(予定)日	平成〇〇年〇〇月〇〇日	
居住区分		<input checked="" type="checkbox"/> 本人居住 <input type="checkbox"/> セカンドハウス <input type="checkbox"/> 親族居住用(親入居型・子入居型)			
今回取得する物件への入居予定家族		4人	家族構成	<input type="checkbox"/> 夫婦のみ <input checked="" type="checkbox"/> 夫婦と子供 <input type="checkbox"/> 夫婦と親 <input type="checkbox"/> 夫婦と子供と親 <input type="checkbox"/> 単身者 <input type="checkbox"/> その他	

担保物件情報	担保提供者数	2名	1. 建物のみ 2. 土地のみ 3. 建物及び土地	お申込み 異なる	連帯債務者と同じ	フリガナ	ゼンタク	(名)	イチロウ
	担保提供者	1	お申込み 異なる	異なる	異なる	フリガナ	全宅	(名)	一郎
		お申込人の関係	妻	生年月日	大正 昭和 平成	年	月	日	
		お申込人の関係	父	生年月日	大正(昭和)平成	〇〇年	〇〇月	〇〇日	
		住所		〒	〇〇〇-〇〇〇〇	東京都千代田区内神田 〇〇-〇〇-〇〇			

工事請負(予定)事業者	<input checked="" type="checkbox"/> (株) (有) その他	<input type="checkbox"/> 建設	住所	〒(〇〇〇-〇〇〇〇)
購入する場合は売主			埼玉県〇〇市△△町〇〇-〇〇-〇〇	TEL 〇〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇
販売代理業者(仲介業者)	<input checked="" type="checkbox"/> (株) (有) その他	<input type="checkbox"/> 不動産	住所	〒(〇〇〇-〇〇〇〇)
			埼玉県〇〇市□□町〇〇-〇〇-〇〇	TEL 〇〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇

実行予定希望月	平成 〇〇年 〇〇月	返済方法	<input checked="" type="checkbox"/> 元利均等 <input type="checkbox"/> 元金均等	金利タイプ	<input checked="" type="checkbox"/> Aタイプ <input type="checkbox"/> Bタイプ	団信	<input checked="" type="checkbox"/> 普通団信加入 <input type="checkbox"/> 夫婦連生団信加入 <input type="checkbox"/> 三大疾病団信加入 <input type="checkbox"/> 加入しない
---------	------------	------	--	-------	--	----	--

資金計画	所要資金	建設費・購入価額	2,500 万円	土地取得費	2,000 万円	合計	4,500 万円
	今回の借入内容	借入希望額	返済期間		年間返済額の1/12		円
		住宅	2,250 万円	35年			
		土地	1,800 万円				
	合計	4,050 万円					
	その他の借入希望額 ※(1)	450 万円	25年			円	
手持金	万円				円		
住宅新築後も返済を要する土地取得費の借入金	万円		年			円	
合計	4,500 万円				円		

※(1)アプラス1割部分の融資希望額の場合、その他の借入希望欄に金額を記載してください。

アプラスローン希望	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
借入種類	借入希望額	返済期間
1割融資分	450 万円	25年
諸費用分	50 万円	
合計	500 万円	
全宅つなぎ融資希望	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
税金未納	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	

既存借入金明細	借入先	借入金用途	事業性資金 ※(2)	契約日	当初借入額	現在残高	年間返済額の1/12	完済(予定)
	本人・連帯債務者	〇〇ファイナンス	自動車	<input type="checkbox"/>	〇〇年〇〇月〇〇日	〇〇万円	〇〇万円	〇〇〇〇円 (有) (無)
	本人・連帯債務者	△△クレジット	キャッシング	<input type="checkbox"/>	〇〇年〇〇月〇〇日	〇〇万円	〇〇万円	〇〇〇〇円 (有) (無)
	本人・連帯債務者	□□信販	携帯電話	<input type="checkbox"/>	〇〇年〇〇月〇〇日	〇〇万円	〇万円	〇〇〇〇円 (有) (無)
	本人・連帯債務者			<input type="checkbox"/>	年 月 日	万円	万円	円 (有) (無)
	本人・連帯債務者	〇〇銀行	住宅購入	<input checked="" type="checkbox"/>	〇〇年〇〇月〇〇日	〇〇〇〇万円	〇〇〇〇万円	〇〇〇〇円 (売却) (賃貸)
合計					〇〇〇〇万円	〇〇〇〇万円	〇〇〇〇円	

※(2)事業性資金の場合、事業性資金欄にチェックしてください。

※ご注意:この「事前審査申込書」と「長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)事前審査申込書(その2)」の原本は、FAX送信後必ず当社へ送付願います。

当社使用欄	個人信用情報機関	照会日付	平成 年 月 日	担当者	印	権限者	印
-------	----------	------	----------	-----	---	-----	---